Ata da 42º Reunião de Plenária Ordinária do Conselho de Arquiteto e Urbanista do Acre – CAU/AC, realizada em 20 de dezembro de 2021.

Aos vinte dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, às 17h00mim, reuniu-se o Plenário do **Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Acre – CAU /AC**, situado na Rua Custódio Freire nº 40 - Bosque, em Rio Branco – Acre. Sob a presidência do vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza, com os **conselheiros**: Teresinha Melo, Alan Pinho e Laís Medeiros. **Convidados:** Cleverson Klaus – conselheiro estadual suplente, Diego Souza – conselheiro estadual suplente, Dândara Lima, Diná Marcia Rodrigues – gerente geral e Rafael Moreira, Felipe Damasceno – jurídico, Sueli Malaquias – contábil. **1. Abertura:** O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza, às 09 horas e 14 minutos, iniciou a Reunião. **2. Execução do Hino Nacional Brasileiro:** O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza pediu que todos, de pé, ouvissem a execução do Hino Nacional Brasileiro. **3. Verificação da pauta:** O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza leu a pauta e perguntou se alguém teria alguma observação, dúvida ou mesmo necessidade de esclarecimento. **4. Discussão e aprovação da Ata da 41º Reunião de Plenária Ordinária:** A Ata 41ª foi enviada para todos os conselheiros antecipadamente para ser feitas as correções necessárias. A ata 41ª foi lida e aprovada depois das correções necessárias. **5. Ordem do dia: Alteração dos Pórticos do Parque da Maternidade.:** O Rafael Moreira disse que começaria a primeira pauta em nome do jurídico Felipe Damasceno referente a manifestação solicitada quanto as modificações que o governo estadual está fazendo nos pórticos do canal da maternidade. O Rafael Moreira falou que a leitura do documento é mais uma questão de manifestação e não envolve nenhum conteúdo técnico arquitetônico, pois sendo uma nota divulgada para fazer uma critica a uma elaboração que foi assinada por arquiteto somente quem poderia quem poderia fazer era um conselheiro ou o CAU/AC por sua presidência não podendo ser feito pelo jurídico e nem por qualquer outro setor interno. O fiscal Rafael Moreira leu o documento é após a leitura foi solicitado à troca da nomenclatura de arcos para pórticos. O jurídico Felipe Damasceno falou que foi feita uma conversar com a presidência é que seria necessário apresentar o documento elaborado para os demais conselheiros para manifestação de alteração como detalhes mais técnicos. O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza falou que o CAU/AC foi cobrado a se posicionar a cerca dessa alteração, disse que não precisava entrar na questão política, pois essa questão está sendo muito politizada que as pessoas cobram por um posicionamento do CAU/AC e que acha que usam o conselho como escada, disse que o documento está bem brando, e que gostaria da opinião dos conselheiros, mas acredita que a opinião do conselho não pode ser politica, principalmente ele que é empresário. O conselheiro Alan Pinho falou que a questão não seria entrar no mérito político, mas tem que buscar ser objetivo é o interesse no CAU/AC tem que ser único e especificamente em prol da arquitetura e urbanismo fazendo as conotações voltadas a esse tema e que por acaso entre na politica perde um pouco o foco, acredita que o documento está objetivo mostrando como foco de repudio que de certa forma desconsidera os aspectos do urbanismo e arquitetônico e por fim não tem nenhuma observação a ser feita. O jurídico Felipe Damasceno perguntou se foi falado com o sindicado a refeito dessa manifestação. O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza disse que tentou falar com o sindicato e recebeu foi criticas, disse que muitos apoiam e outros pedem para deixar como está, disse que no caso tiraria o sindicato. O conselheiro Alan Pinho perguntou se o presidente do sindicato não teria se manifestado. O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza disse que o presidente do sindicato nem se manifestou, somente alguns membros. O jurídico Felipe Damasceno disse que teria que ver o endereçamento do documento, se seria enviado somente para a casa civil, falou que não via necessidade de enviar esse documento ao Ministério Público. A conselheira Teresinha Melo disse que não tem como se posicionar com relação a esse documento, disse que teria que lê e ver realmente o que está dizendo esse documento que mesmo com a leitura feita não dar para se ter uma ideia e se posicionar de alguma forma. A conselheira Laís Medeiros disse que seu posicionamento e o mesmo da conselheira Teresinha Melo e que não consegue se manifestar. O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza perguntou se teria como alterar esse documento e enviar para os conselheiros analisarem e ficou decidido que esse documento sairia da comissão de Políticas Urbanas. Em votação: Aprovada por 03 votos a favor, 00 voto contrário, 00 abstenções e 00 ausência. **6. Relatório de Fiscalização.:** O fiscal Rafael Moreira apresentou o relatório de fiscalização de 2021, disse que foram aberto 138 processos do qual 6 se encontram em andamento, 22 foram finalizados, 11 sem informações suficientes, 13 denuncias via SICCAU. Foram feitas auditorias nos RRT, sendo auditadas 1.653 dentre as 5.625 que correspondem a 30% dos RRT’s, disse que esse procedimento e regulamentado pelo CAU/BR que a grande parte das RRT’s é de cunho simples que estavam em conformidade e que apenas 2% estavam em regularidade sanáveis e 21% com regularidades insanáveis. 47 informações foram solicitadas ao CREA/AC. Foram feitas 3 manifestações técnicas durante o ano e 4 manifestações sem cunho técnico. O fiscal Rafael Moreira falou também a respeito do ingresso dos novos membros do plenário do CAU/AC, disse que em outubro era pra ter sido finalizado, mas o CAU/BR mandou toda a documentação para o lugar errado, o CAU/BR pediu desculpa pelo ocorrido e voltaram a dar início ao processo, porém esse erro só foi percebido na última reunião da comissão e que essa comissão não se reuniu em dezembro e ficará para janeiro a continuidade desse processo depois da escolha no coordenador e coordenador adjunto da comissão. O fiscal Rafael Moreira falou sobre a comissão temporária de ATHIS, disse que foi elaborado o relatório conjunto e que foram praticamente concluídos os trabalhos da comissão de ATHIS, só faltando a prestação de contas e o extrato bancário da pessoa que realizou o trabalho para ser encaminhado e aprovado pela comissão. O fiscal Rafael Moreira disse que em relação a analise de editais públicos foram analisados 124 editais, 2 deles por denúncia, 7 impugnações das quais 6 foram aceitas. Foram analisados apenas 1 concurso que estava em aberto no estado, porém antes do CAU/AC enviar a sua manifestação o concurso foi cancelado. O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza pediu para que esse relatório fosse enviado para os conselheiros, falou que no fórum de Presidentes eles cobram bastante essa questão de fiscalização, disse que e cargo chefe dos CAU/UF, pois o conselho e um órgão fiscalizador. Falou que temos uma questão muito relativa ao orçamento e que o CAU/AC tem a obrigatoriedade de fiscalizar mais, se cobrar mais, disse que os números da fiscalização e baixo e acaba caindo o que pretendemos para o ano que vem que é fiscalizar mais, cobrar mais e arrecadar mais e tentar manter o planejado. **7. Processo de aquisição da nova sede do CAU/AC.:** A contadora Sueli Malaquias disse que foi solicitado pela comissão de finanças como seria o processo de aquisição do imóvel sede do CAU/AC, disse que foi feita uma pesquisa junto ao CAU/AP e que eles mandaram mais ou menos como seria o processo. A gerente geral Diná Marcia disse que tudo que for falado na plenária já passou pela comissão de finanças, disse que o processo do CAU/AP foi bem rápido, pois eles já tinham um imóvel avista e que o procedimento para comprá-la começa pela abertura do processo demandada por um memorando, depois a disponibilidade orçamentária que no caso do CAU/AC terá que ser feito uma reprogramação, pois no planejamento não tem previsto essa comprar. O conselheiro Alan Pinho falou sobre a pesquisa para fazer a comprar do terreno e pedir transferência de recurso especial de um parlamentar federal sem correr o risco do CAU/AC ficar refém. A gerente geral Diná Marcia disse que fará essa pesquisa junto ao CAU/BR. O conselheiro Alan Pinho falou que quando fosse fazer essa consulta falar com ele primeiro para explicar como funciona o sistema de transferência especial de recurso. A gerente geral Diná Marcia falou que o conselheiro Alan Pinho poderia mandar um documento falando sobre o assunto e ela protocolar no CAU/BR como consulta direta. O conselheiro Alan Pinho disse que conversaria diretamente com alguém do seu trabalho que mexa diretamente com convênios e tentar trazer uma pessoa para conversar com os conselheiros. O jurídico Felipe Damasceno disse que teria que ser verificado junto ao CAU/BR sobre a natureza jurídica do CAU, pois muitos projetos já foram barrados. A gerente geral Diná Marcia falou que também terá que ser feito uma chamada pública no diário da união e nesse tempo fica-se elaborando as especificações e detalhamento do imóvel, documentação, publicação no site do CAU/AC, aviso no diário da união, parecer jurídico, as proposta já com a documentação específicas, avaliação de adequação da proposta assinada pela comissão de finanças, laudo do corretor de imóvel credenciado, a escolha no imóvel que e feita tanto pela comissão que vai avaliar organizar todo o processo. Ata de plenária com a escolha do imóvel, documentação do proprietário, documentação do cartório, certidão da prefeitura, contrato de compra e venda e documentação suplementar, este seria o processo para se montar e adquirir o imóvel. A contadora Sueli Malaquias falou sobre os valores disponíveis para comprar do imóvel, disse que foi feito um calculo 3x o valor gasto pelo CAU/AC mensalmente hoje e mais 20% em cima desse gasto como margem de segurança, ficando disponível para compra do imóvel a valor de R$ 600.000,00 levando em consideração os gastos do CAU/AC em 30 de novembro do corrente ano. O conselheiro Cleverson Klaus perguntou se chegou a pedir para o CAU/BR algum recurso para comprá-la ou apresentou algum projeto. O conselheiro Alan Pinho disse que foi levantada essa possibilidade, mas teria que ser conversando diretamente com o CAU/BR. A gerente geral Diná Marcia disse que essa questão poderia ser levando para o CAU/BR por um conselheiro federal para representar melhor o CAU/AC. Os conselheiros debateram sobre o assunto. **8. Comunicados:** 1- O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza falou sobre o convenio de plano de saúde com a Unimede que estão tentando fechar junto a uma administradora, disse que se conseguirem o plano não terá coparticipação, disse que ainda não sabem quando vai ser os valores e que foi falado sobre a questão de doenças pré-existentes, os conselheiros debateram sobre assunto. O calendário ficou para ser aprovado na próxima reunião e a primeira reunião do ano será dia 05 de janeiro de 2022. **7. Encerramento.** O vice-presidente no exercício da presidência Moisés de Souza encerrou a reunião às 19 horas e 05 minutos.

|  |  |
| --- | --- |
| **Moisés de Souza da Silva**  Vice-presidente no exercício da presidência do CAU/AC | **Analú Santiago**  Secretária Geral do CAU/AC |

**043ª Reunião de Plenária Ordinária do CAU/AC**

**Folha de votação**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Conselheiro** | **Votação** | | | |
| **Sim** | **Não** | **Abstenção** | **Ausência** |
| **Teresinha da Silva Melo** | **X** |  |  |  |
| **Alan Pinho da Silva** | **X** |  |  |  |
| **Laís Medeiros de Araújo** |  |  |  | **X** |
| **Clênio Plauto de Souza Farias** |  |  | **X** |  |

|  |
| --- |
| **Histórico da votação:**  **Reunião de Plenária Ordinária Nª 43/2021**  **Data:** 05/01/2022  **Matéria em votação: Aprovação da Ata da 42º Reunião de Plenária Ordinária.**  **Resultado da votação: Sim** (02) **Não** (00) **Abstenções** (01) **Ausências** (01) **Total** (04)  **Ocorrências:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Secretário da Sessão: Presidente da Sessão:** |